



www.andelskassen.dk

Boligkredit

Boligkredit er en fleksibel kredit til lav, variabel rente.

Med en boligkredit opnår du stor frihed på nogle meget fleksible vilkår.

Modsat et traditionelt realkreditlån bestemmer du nemlig selv løbetiden, ligesom det er helt op til dig »hvor meget du vil bruge« – altså hvornår du vil hæve og indsætte penge på kontoen. Og du betaler naturligvis kun rente af det beløb, der er trukket på kontoen.

Boligkreditens lave rente er variabel og reguleres hver måned i forhold til det aktuelle renteniveau. Samtidig skal du ikke betale kontogebyr eller administrationsbidrag.

Du kan få betalingskort tilknyttet boligkrediten, og du kan betale regninger via PBS. Er du tilknyttet Webbank kan du desuden flytte penge til og fra din Boligkredit.

Uanset, hvor du er i dit »boligliv«, kan du få glæde af en boligkredit. Med en boligkredit kan du f.eks.

- Indfri mindre realkreditlån
- Forbedre din bolig
- Købe bil, båd, sommerhus eller noget helt andet.
- Spare lidt ekstra op til pensionen
- Udnytte din boligs friværdi til at få et supplement til den daglige økonomi
- Nedspare

Hvordan gør jeg?

At få en boligkredit kræver pant i din ejendom. Det sker i form af et tinglyst ejerpantebrev svarende til kredittens maksimum.

Du skal have en friværdi i din ejendom svarende til kredittens maksimum. Samtidig skal du have en friværdi i din ejendom indenfor 80 % af ejendommens værdi. Det bliver vurderet af Andelskassen, ligesom almindelig kreditvurdering er gældende.

Aftal et møde

Hvilken type boligfinansiering, der er bedst for dig, afhænger af mange forskellige forhold. Vi vil gerne gennemgå dine muligheder med udgangspunkt i din situation og dine fremtidige planer. Aftal et møde med os.