



# Finansiering af andelsboliger

## Fleksible muligheder ved finansiering af andelsboliger

Som ejer af en andelsbolig har du store muligheder for at udnytte lånemarkedets mange fleksible og attraktive tilbud.

Andelskassen kan tilbyde dig yderst attraktiv finansiering til din andelsbolig.

### **Boliglån**

Et fleksibelt lån, der på mange måder matcher vilkårene for den mere traditionelle boligfinansiering – du får blandt andet:

- en attraktiv variabel rente
- mulighed for at belåne op til 100% af andelens værdi (nogle andelsboligforeninger har dog fastsat et maks. på 80%)
- mulighed for 20 års løbetid
- mulighed for afdragsfrihed i op til fem år. Herefter tages afdragsfriheden op til ny forhandling.

### **Boligkredit**

En fleksibel kassekredit, hvor du kan udnytte friværdien i din andelsbolig til lige nøjagtig det, du har lyst til – eksempelvis nyt køkken, badværelse, bil, rejser, orlov eller måske bare et supplement til den daglige økonomi – du får blandt andet:

- en løbende konto med en attraktiv variabel rente
- mulighed for at hæve/indsætte penge på kontoen, når det passer dig
- en konto, hvor du naturligvis kun betaler renter af det beløb, du har trukket på kontoen mulighed for at belåne op til 100% af andelens værdi (nogle andelsboligforeninger har dog fastsat et maks. på 80%).

Andelsboligkredit genforhandles hvert tredje år.

### **Aftal et møde**

Begge ovennævnte lånetyper forudsætter normal kreditvurdering samt ejerpantebrev i din andel. Kom ind i Andelskassen og hør mere om smidig og attraktiv finansiering af din andelsbolig.